

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
UST-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Hohenwinden, preiswerte möblierte Dachgeschosswohnung mit Service, an Wochenendheimfahrer

Erfurt, Hohenwinden · Miete auf Zeit

395,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0015_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Hohenwinden	Etage	2	Wohnfläche ca.	35 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	395,00 € / Monat	Kaution	500,00 €
verfügbar ab	01.07.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte, möblierte 2-Raumwohnung nahe dem Zoopark / TEAG; WLAN inklusive; ruhige Wohnlage mit Blick ins Grüne; Dachgeschosswohnung (2.OG) mit ca 40m² Grundfläche und niedriger Deckenhöhe von ca. 2,10m; Wohnzimmer mit Couch, Schrankwand und TV; kleine Küche mit Schiebetüre am Wohnzimmer; Bad mit Dusche und WC; Schlafzimmer mit Bett und Kleiderschrank; Wäschewechsel und Grundreinigungsservice inklusive; zur Mitnutzung ist eine Waschmaschine vorhanden, Vermietung ausschließlich an 1 Person und Wochenendheimfahrer; 5 Minuten zu Fuß zur Straßenbahnhaltestelle; Pauschalmiete 395,00 Euro; Kaution 500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.08.2030; Baujahr Gebäude: 1956; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 163.4 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	163,4 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	08/2030

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de