

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Weimar: Gelmeroda, neu gebautes Wohnhaus im alpenländischen Stil mit Grundstück, Kamin, WLAN, vollmöbliert

Weimar, Gelmeroda · Miete auf Zeit

2.940,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0309_M	Objektart	Haus	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Weimar, Gelmeroda	Etage	0	Wohnfläche ca.	110 m²
Zimmer	4	Pauschalmiete	2.940,00 € / Monat	Kaution	4.000,00 €
verfügbar ab	18.11.2026	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	2 Monate
max. Personen	4	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu gebautes Wohnhaus im alpenländischen Stil mit großem Grundstück mit Wald und Wiese; WLAN inklusive; großes Wohnzimmer mit Sitzbank, Kamin, TV und Terrassenausgang; große Wohnküche mit zentralem Esstisch Kamin, Elektroherd und moderner Kücheneinrichtung; Windfang-Hauseingang, Ausgang zum Hof und Abstellkammer; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleines Schlafzimmer mit Schreibtisch und Kleiderschrank; Gästezimmer mit Schlafcouch, TV und Kamin; großes Bad mit bodentiefer Dusche und WC, mit Waschmaschine; Wohnungsflur; nach Absprache kann ein weiteres WC genutzt werden (kein Foto); das Wohnhaus kann mit Elektroheizung und/oder den funktionstüchtigen Kaminen beheizt werden; befestigter PKW-Stellplatz inklusive; Pauschalmiete 2.940,00 Euro bei 2 Personen (USt. ist ausweisbar!); wird an max. 4 Personen vermietet; Kaution 4.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.03.2031; Baujahr Gebäude: 2017; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 74.9 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Strom; Brennholz

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	74,9 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	03/2031

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de