

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Dresden: Klotzsche, möblierte 3-Zimmer-Etagenwohnung mit Balkon im traumhaft schönen Villenviertel, WLAN inkl

Dresden, Klotzsche · Miete auf Zeit

1.550,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0335_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Klotzsche	Etage	2	Wohnfläche ca.	90 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.550,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.12.2026	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	3	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### sehr schöne möblierte Dach-Etagenwohnung in einer denkmalgeschützten Villa im ruhig gelegenen Villenviertel von Dresden-Klotzsche; Echtholzparkettböden; großes Wohnzimmer mit Sofa, TV und überdachtem Balkon; zwei etwa gleich große Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett und Kleiderschrank; großer Wohnungsflur mit Garderobebereich; geräumige Wohnküche mit Sitzecke und kompletter Einbauküche mit Spülmaschine; WLAN und Bettwäsche inklusive; Bad mit Wanne und Duschwand, WC und Fenster, separates Gäste-WC; Waschmaschine im Keller, PKW-Stellplatz optional möglich; Grundfläche der Whg ca. 100m²; die angegebene Miete von 1.550,00 Euro bei 2 Personen; wird an max. 3 Personen vermietet; setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.550,00 Euro zzgl. 50,00 Euro Vorauszahlung für Wasser und Strom; monatlicher Heizkostenzuschlag 100,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Endreinigung 200,00 Euro; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de