

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Dresden: Klotzsche, geschmackvoll möblierte kleine 2-Zimmer-Wohnung mit WLAN und OHNE Fluglärm!

Dresden, Klotzsche · Miete auf Zeit

650,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0387_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Klotzsche	Etage	1	Wohnfläche ca.	44 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	650,00 € / Monat	Kaution	800,00 €
verfügbar ab	01.07.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### liebevoll möblierte Wohnung in Dresden-Klotzsche im "Schall-Schatten" des Flughafens - kein Fluglärm! Wohnzimmer mit modernen weißen Sitzmöbeln, Schreibtisch, Schrankwand und Flachbild-TV; Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und Deckenspots; Küche mit Sitzecke und Einbauküche, Bad mit Wanne/Duschabtrennung; Wohnungsflur; separater Eingang am Haus; eigene Waschmaschine im Keller; WLAN inklusive; die angegebene Miete von 650,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 620,00 Euro zzgl 30,00 Euro Vorauszahlung für eigenem Strom nach Verbrauch; wird nur an 1 Person vermietet; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 22.08.2028; Baujahr Gebäude: 1930; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 73.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Heizöl EL

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	73 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	08/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de