

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Dresden: Striesen-Ost, neu möblierte 3 Zimmer Dachwohnung in ruhiger Altstadtvilla, WLAN inklusive

Dresden, Striesen-Ost · Miete auf Zeit

1.150,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0392_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Striesen-Ost	Etage	3	Wohnfläche ca.	64 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.150,00 € / Monat	Kaution	1.500,00 €
verfügbar ab	04.02.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	3	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neue, modern möblierte 3-Zimmer Dachgeschosswohnung im ruhigen Wohnviertel Dresden Striesen-Ost, WLAN inklusive; sanierte Stadtvilla mit Garten; Wohnzimmer mit Couch, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit großem Doppelbett und XXL-Kleiderschrank; drittes Zimmer als Büro mit Schreibtisch und/oder Besucherzimmer mit ausziehbarem Doppelbett; separate Küche mit Essplatz und kompletter Einbauküche; Bad mit Wanne, Duschabtrennung, Waschmaschine und WC; großer Wohnungsflur mit Garderobe; bei angegebener Pauschalmiete von 1.150,00 Euro (bei 1 Person) werden die Stromkosten nach Verbrauch berechnet; wird an max. 3 Personen vermietet; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.06.2028; Baujahr Gebäude: 1920; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 149.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	149 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	06/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de