

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
UST-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Dresden: Äußere Neustadt, Top-modern möblierte Oase der Ruhe im angesagten City-Szeneviertel

Dresden, Äußere Neustadt · Miete auf Zeit

1.530,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0438_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Äußere Neustadt	Etage	1	Wohnfläche ca.	66 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	1.530,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.02.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	2 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Top-modern möblierte Wohnung in der Dresdner Neustadt, dennoch eine Oase der Ruhe: Schlafzimmer und Balkon gehen zum ruhigen, grünen Innenhof! WLAN inklusive; Holzdielen in der Wohnung; moderne Designermöbel, Schreibtisch, TV; Küche mit Essplatz und Balkon; Bad mit Wanne; eigene Waschmaschine im Keller; Pauschalmiete 1.530,00 Euro (bei max. 1 Person); monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 2.000,00 Euro, Endreinigung 50,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 30.11.2028; Baujahr Gebäude: 1890; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 83.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	83 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	11/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de