Zeitwohnwelt GmbH
Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung:	Carsten Kleinsteuber
Sitz:	Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon:	0361-6637990
Fax:	0361-64439845
eMail:	vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID:	DE350796553
V.i.S.d.P.:	Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde:	

Dresden: Südvorstadt-West, moderne, nobel möblierte 3-Zimmer-Whg mit 2 Bädern, Aufzug, Balkon und Tiefgarage

Dresden, Südvorstadt-West · Miete auf Zeit

1.415,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0555_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Südvorstadt-West	Etage	2	Wohnfläche ca.	93 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.415,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.08.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	2 Monate
max. Personen	3	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### nobel möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit allem Komfort; Aufzug im Haus; großes Wohnzimmer mit Sofa, TV, Soundanlage, Esstisch und (modernen) Jugendstil-Möbeln, großer teilüberdachter Balkon mit Sitzmöbeln am Wohnzimmer; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschränken; Mehrzweck-Zimmer, verwendbar als zweites Schlafzimmer und/oder Arbeitszimmer mit Schreibtisch; ein großes Bad mit Wanne/WC und Waschmaschine, ein kleines Bad mit Dusche/WC, separate Küche mit EBK und Essplatz; Wohnungsflur mit Garderobe; eigener Keller; WLAN, eingebauter Wand-Tresor inklusive; Tiefgaragenstellplatz für 60,00 Euro möglich; Pauschalmiete 1.415,00 Euro (bei max. 1 Person), jede weitere Person 100,00 Euro Aufschlag (wird an max. 3 Personen vermietet); Kaution 2.000,00 Euro; 120,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.09.2028; Baujahr Gebäude: 2006; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 74.7 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas E

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Badewanne ✓ Aufzug ✓ Internet / WLAN

✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	74,7 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	09/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de