



Dresden: Leipziger Vorstadt, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, TV, WLAN und eig. Waschmaschine vorhanden

Dresden, Leipziger Vorstadt · Miete auf Zeit

760,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0597_N	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Leipziger Vorstadt	Etage	0	Wohnfläche ca.	50 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	760,00 € / Monat	Kaution	1.000,00 €
verfügbar ab	01.05.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Hochparterre, nur ca. 200 Meter von der Dresdner Neustadt entfernt!; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Eckcouch, Schrankwand, TV und separatem Esstisch; Schlafzimmer zum ruhigen Innenhof mit 1,40m-Bett und Kleiderschrank; separate Küche mit kompletter EBK und Ausgang zum Balkon (Balkonmöbel sind vorhanden!); Bad mit Dusche und Waschmaschine, Wohnungsflur mit Garderobe und Abstellkammer; ein Fahrrad kann im gesicherten Innenhof untergestellt werden; Pauschalmiete 760,00 Euro; Vermietung an max. 1 Person; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 50,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.05.2028; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 107.3 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	107,3 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	05/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de