

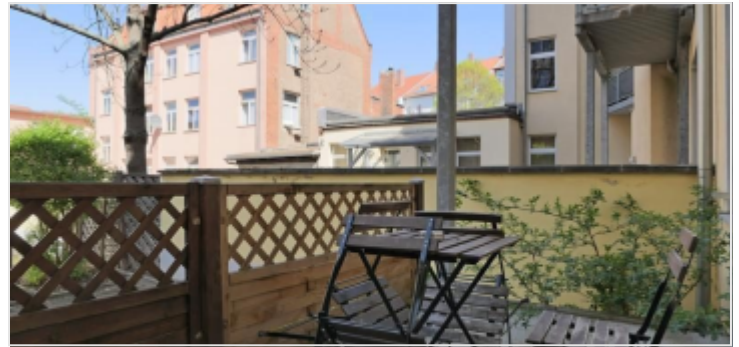
Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Krämpfervorstadt, schicke 3-Zimmer-Wohnung mit eigener Terrasse, WLAN, PKW-Stellplatz

Erfurt, Krämpfervorstadt · Miete auf Zeit

1.765,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0674_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Krämpfervorstadt	Etage	0	Wohnfläche ca.	66 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.765,00 € / Monat	Kaution	2.300,00 €
verfügbar ab	15.12.2026	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	2 Monate
max. Personen	4	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### schicke 3-Zimmer-Wohnung in der Erfurter Krämpfervorstadt (ca. 300m zur FH, ca. 800m zum Anger); Wohnzimmer mit Couch, Esstisch und TV; Küche in einer Seitennische mit Ausgang zur Terrasse im ruhigen Innenhof; zwei Schlafzimmer mit je 2 Betten und Kleiderschrank; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, keine Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe, 1 PKW-Stellplatz im Innenhof möglich für Aufpreis 50,00 Euro; WLAN vorhanden; Pauschalmiete 1.765,00 Euro bei max. 1 Person, 2.120,00 Euro bei 2 Personen, jede weitere Person Aufpreis von 60,00 Euro; wird an max. 4 Personen vermietet; Kaution 2.300,00 Euro; Endreinigung 50,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.08.2028; Baujahr Gebäude: 2000; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 99,2 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Gas

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	99,2 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	08/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de