

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361-6637990  
Fax: 0361-64439845

eMail:  
USt-ID:  
V.i.S.d.P.:  
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de  
DE350796553  
Carsten Kleinsteuber



## Dresden: Innere Altstadt, möbliertes Luxusapartment mit Service, Loggia, WLAN, TG-Stellplatz möglich

Dresden, Innere Altstadt · Miete auf Zeit

**1.800,00 €** — Pauschalmiete / Monat

### Details

| Angebots-Nr.  | EF0788_M                 | Objektart     | Wohnung            | Vermarktung      | Miete auf Zeit |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------|------------------|----------------|
| Objektort     | Dresden, Innere Altstadt | Etage         | 4                  | Wohnfläche ca.   | 51 m²          |
| Zimmer        | 2                        | Pauschalmiete | 1.800,00 € / Monat | Kaution          | 2.200,00 €     |
| verfügbar ab  | 04.01.2027               | verfügbar bis | unbefristet        | Mindestmietdauer | 2 Monate       |
| max. Personen | 1                        | möbliert      | ja                 |                  |                |

### Beschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Luxus-Apartment in der Innenstadt, ca. 150 Meter von der Dresdner Frauenkirche entfernt; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, TV, Sideboard, Esstisch und Küchenzeile; ruhiges Schlafzimmer mit Doppelbett und innenliegender Loggia; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Wohnungsflur mit verspiegeltem Kleiderschrank; Aufzug im Haus; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; ein großer TG-Stellplatz im Gebäude kann für 180,00 Euro gemietet werden; Pauschalmiete 1.800,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 2.200,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 19.04.2031; Baujahr Gebäude: 2011; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 59.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

### Ausstattung

✓ Möbliert      ✓ Dusche      ✓ Aufzug      ✓ Internet / WLAN

### Energieausweis

|                  |                   |                           |               |
|------------------|-------------------|---------------------------|---------------|
| Energieausweis   | Verbrauchsausweis | Energieverbrauchskennwert | 59 kWh/(m²·a) |
| inkl. Warmwasser | ja                | Gültig bis                | 04/2031       |

### Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de