

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



## Kassel-Landkreis: Lohfelden, kleines preiswertes 2-Zimmer-Apartment, vollmöbliert, WLAN, Gartenmitnutzung

Lohfelden, Crumbach · Miete auf Zeit

**580,00 €** — Pauschalmiete / Monat

### Details

|               |                     |               |                  |                  |                |
|---------------|---------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|
| Angebots-Nr.  | EF0792_M            | Objektart     | Wohnung          | Vermarktung      | Miete auf Zeit |
| Objektort     | Lohfelden, Crumbach | Etage         | 0                | Wohnfläche ca.   | 40 m²          |
| Zimmer        | 2                   | Pauschalmiete | 580,00 € / Monat | Kaution          | 700,00 €       |
| verfügbar ab  | 01.10.2027          | verfügbar bis | unbefristet      | Mindestmietdauer | 6 Monate       |
| max. Personen | 1                   | möbliert      | ja               |                  |                |

### Beschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswertes möbliertes Apartment in Kassel-Lohfelden im mit separatem Hauseingang, WLAN und Gartenmitnutzung; Wohnzimmer mit Couch, Sofa, Esstisch und TV, kleines Schlafzimmer mit Einzelbett und Sideboard; separate Küche; Bad mit Dusche, WC; keine Waschmaschine vorhanden; Wohnungsflur mit Abstellbereich; Pauschalmiete 580,00 Euro (max. 1 Person); Kaution 700,00 Euro; Endreinigung 60,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 17.05.2031; Baujahr Gebäude: 1971; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 184.4 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Heizöl EL

### Ausstattung

✓ Möbliert      ✓ Dusche      ✓ Internet / WLAN

### Energieausweis

|                  |                   |                           |                  |
|------------------|-------------------|---------------------------|------------------|
| Energieausweis   | Verbrauchsausweis | Energieverbrauchskennwert | 184,4 kWh/(m²·a) |
| inkl. Warmwasser | ja                | Gültig bis                | 05/2031          |

### Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de