

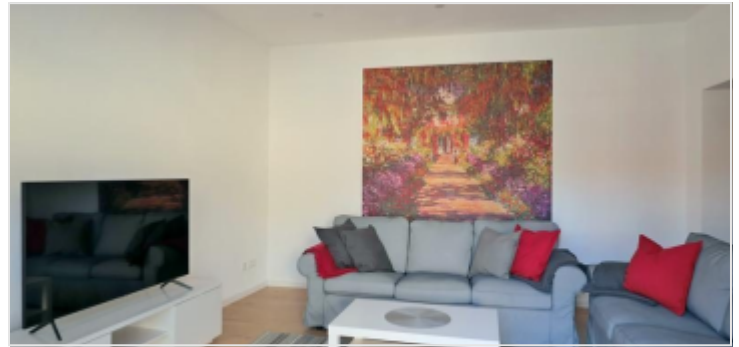
Zeitwohnmwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnmwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Ilversgehofen, Neu sanierte und neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, WLAN inkl.

Erfurt, Ilversgehofen · Miete auf Zeit

825,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0811_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Ilversgehofen	Etage	2	Wohnfläche ca.	55,7 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	825,00 € / Monat	Kaution	1.500,00 €
verfügbar ab	01.04.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	2	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu sanierte und neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung zwischen dem Nordpark und den Stadtwerken Erfurt; großes Wohnzimmer mit 2x Couch, Sideboard, TV und Ausgang zum ca 12 m² großen Dachbalkon; offene Küche mit Esstisch am Wohnzimmer, Schlafzimmer mit 1,40m-Bett und Kleiderschrank, Bad mit bodentiefer Dusche, Flurbereich; eigene Waschmaschine im Keller; WLAN; Pauschalmiete 825,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.500,00 Euro; Reinigungsservice ist gegen Aufpreis möglich; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.01.2031; Baujahr Gebäude: 1932; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 74.3 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas, Holzpellets

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	74,3 kWh/(m²·a)
Gültig bis	01/2031		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnmwelt.de