

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Gera: Debschwitz, hübsche, neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung in der City mit WLAN, Balkon und Aufzug

Gera, Debschwitz · Miete auf Zeit

820,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0886_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Gera, Debschwitz	Etage	3	Wohnfläche ca.	59,5 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	820,00 € / Monat	Kaution	1.000,00 €
verfügbar ab	01.04.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung in zentrumsnaher Lage; großes Wohnzimmer mit Couch, TV, Schrankwand und großem Esstisch; überdachter Balkon; helles Schlafzimmer mit Doppelbett auf der ruhigen Gebäuderückseite; kleine separate Küche mit neuer EBK; Bad mit Wanne und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN inklusive; Pauschalmiete 820,00 Euro (bei max. 1 Person); Aufschlag 30,00 Euro bei 2. Person; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.000,00 Euro; Reinigungsservice für 50,00 möglich; TG-Stellplatz für 55,00 Euro möglich; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.12.2027; Baujahr Gebäude: 1996; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 48.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: A; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Aufzug ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	48,6 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	12/2027

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de