

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Jena: Nord, möblierte Altbauwohnung mit Balkon und Garten über zwei Etagen, WLAN und Waschmaschine vorhanden

Jena, Nord · Miete auf Zeit

1.500,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0888_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Jena, Nord	Etage	1	Wohnfläche ca.	88 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.500,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.01.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	5 Monate
max. Personen	2	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung über 2 Etagen am Stadrand von Jena mit schönem Ausblick; (Wichtig: Zum Fototermin Anfang Mai 2022 war der Innenausbau noch nicht komplett abgeschlossen, die Wohnung kann ab dem 20.05.2022 bezogen werden); WLAN inklusive; Obergeschoss: Wohnzimmer mit Stilmöbeln, Klavier und funktionstüchtigem Kamin; Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Vitrine; Wohnküche mit neuer EBK und Waschmaschine; Bad mit Dusch-Wanne-System und WC; Wohnungflur und Balkon mit Sitzmöbeln; Dachgeschoss: Großes Zimmer mit Sofa, Esstisch und Sesseln; kleiner Flur und Gäste-WC; Pauschalmiete 1.500,00 bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 2.000,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 45,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 5 Monate; Endreinigung Mietersache; (Wichtig: Nach Absprache kann diese Wohnung auch als kleinere 2-Zimmer-Variante gemietet werden, siehe Angebot EF0915_M); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 24.02.2032; Baujahr Gebäude: 1930; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 193,3 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas E

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	193,3 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	02/2032

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de