

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Dresden: Blasewitz, möblierte 2-Zimmer Wohnung mit Balkon zwischen Waldpark und Elbe

Dresden, Blasewitz · Miete auf Zeit

950,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1055_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Blasewitz	Etage	2	Wohnfläche ca.	49 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	950,00 € / Monat	Kaution	1.200,00 €
verfügbar ab	01.04.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 2-Zimmer-Wohnung in einer freistehenden Villa mit Garten, gelegen zwischen Waldpark und Elbufer (jeweils 300 Meter entfernt!); Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und Schreibtisch; separate Küche mit kompletter EBK, Esstisch und Ausgang zum überdachten Balkon auf der grünen Gebäuderückseite; Bad mit Wanne, Duschabtrennung und WC, Waschmaschine zur Mitnutzung vorhanden; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN inklusive; die angegebene Miete von 950,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 900,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Strom und Wasser (max. 1 Person); Endreinigung 150,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 75,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.11.2029; Baujahr Gebäude: 1935; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 130.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	130 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	11/2029

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de