

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Magdeburg: Reform, neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Carport und Service nahe dem Börde-Park

Magdeburg, Reform · Miete auf Zeit

880,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1095_F	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Magdeburg, Reform	Etage	1	Wohnfläche ca.	55 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	880,00 € / Monat	Kaution	1.200,00 €
verfügbar ab	01.04.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Zimmer Wohnung in Magdeburg-Reform; ruhige Wohnsiedlung; Carport, WLAN und Reinigungsservice inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV (Wichtig: zum Fototermin 9/2023 war die Schrankwand noch nicht aufgebaut); Schlafzimmer mit 1,40m-Bett, Sideboard und Kleiderschrank; neu renovierte Wohnküche mit moderner EBK und Einbauküche, neues Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 880,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.200,00 Euro; Vermietung nur an max. 1 Person; Endreinigung 40,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.04.2028; Baujahr Gebäude: 1996; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 105.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	105 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	04/2028

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de