

Zeitwohnmwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnmwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Gispersleben, möblierte Wohnung mit eigener Terrasse, ruhige Lage, WLAN, PKW-Stellplatz

Erfurt, Gispersleben · Miete auf Zeit

1.220,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1139_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Gispersleben	Etage	1	Wohnfläche ca.	77 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.220,00 € / Monat	Kaution	1.500,00 €
verfügbar ab	03.01.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	3	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in einem freistehenden Haus mit Garten, ruhige Wohnlage mit guter Verkehrsanbindung an ÖPNV; großes Wohnzimmer, unterteilt links in Wohnbereich mit Ecksofa, Schreibtisch und TV, rechts ein großer Esstisch, Kommode und Anbauwand; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; ein drittes Zimmer mit Sofa kann nach Absprache ausgestattet werden; separate Küche mit neuer EBK und Esstisch; Bad mit Wanne und Waschmaschine; WLAN; eigene Terrasse im Hochparterre; Mindestmietdauer 3 Monate; Pauschalmiete 1.220,00 Euro bei 1 Person setzt sich zusammen aus Miete von 1.120,00 Euro, Nebenkostenvorauszahlung Strom 50 Euro und Nebenkostenvorauszahlung Wasser 50 Euro; wird an max. 3 Personen vermietet; Kaution 1.500,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 130,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.05.2034; Baujahr Gebäude: 1938; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.64 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	112,64 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	05/2034

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnmwelt.de