

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Dresden: Löbtau-Süd, hübsche, neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit WLAN und Waschmaschine

Dresden, Löbtau-Süd · Miete auf Zeit

875,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1103_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Löbtau-Süd	Etage	2	Wohnfläche ca.	38 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	875,00 € / Monat	Kaution	1.500,00 €
verfügbar ab	01.11.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte Wohnung in einem ruhigen Stadtviertel; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit großen Pflanzen (es existiert ein integriertes Bewässerungssystem) runder Couch, hohem Esstisch und TV; Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und kleinem Schreibtisch; separate Küche mit EBK und Waschmaschine; modernes Bad mit Dusche und WC, kleiner Wohnungsflur; Pauschalmiete 875,00 Euro; wird nur an max. 1 Person vermietet; Kaution 1.500,00 Euro; 90,00 Euro Endreinigungspauschale; monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.03.2028; Baujahr Gebäude: 1894; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 91,6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas, Strom-Mix

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	91,6 kWh/(m²·a)
Gültig bis	03/2028		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de