

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



## Dresden: Leipziger Vorstadt, zentrumsnahe, großzügig möblierte Wohnung mit Aufzug und Balkon

Dresden, Leipziger Vorstadt · Miete auf Zeit

**2.340,00 €** — Pauschalmiete / Monat

### Details

|               |                             |               |                    |                  |                |
|---------------|-----------------------------|---------------|--------------------|------------------|----------------|
| Angebots-Nr.  | EF1104_M                    | Objektart     | Wohnung            | Vermarktung      | Miete auf Zeit |
| Objektort     | Dresden, Leipziger Vorstadt | Etage         | 3                  | Wohnfläche ca.   | 90 m²          |
| Zimmer        | 3                           | Pauschalmiete | 2.340,00 € / Monat | Kaution          | 3.000,00 €     |
| verfügbar ab  | 24.03.2027                  | verfügbar bis | unbefristet        | Mindestmietdauer | 6 Monate       |
| max. Personen | 4                           | möbliert      | ja                 |                  |                |

### Beschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### große möblierte Wohnung zwischen Elbe und Dresdner Neustadt; WLAN inklusive, Aufzug im Haus; großes Wohnzimmer mit Eckcouch, Esstisch und Wand-TV, rechtes Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank, Sofa und hohem Esstisch; linkes Schlafzimmer mit Doppelbett, Sessel und Kleiderschrank, Küche mit Esstisch am Flur, sonniger Balkon auf der Gebäuderückseite; Bad mit Wanne und WC, Wohnungflur mit Garderobe, Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; Pauschalmiete 2.340,00 Euro (7% USt ausweisbar); wird an max. 4 Personen vermietet; Kaution 3.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Ausstattung

✓ Möbliert      ✓ Badewanne      ✓ Aufzug      ✓ Internet / WLAN      ✓ Balkon

### Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de