

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Dresden: Friedrichstadt, Erstbezug in neu gebaute und neu möblierte Wohnung mit Aufzug und Balkon

Dresden, Friedrichstadt · Miete auf Zeit

1.495,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1130_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Friedrichstadt	Etage	3	Wohnfläche ca.	61 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	1.495,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.07.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	2	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu gebautes Haus in DD-Friedrichstadt; neu möblierte Wohnung mit Parkettböden und Fußbodenheizung; Aufzug im Haus; helles Wohnzimmer mit bodentiefem Fenster, Eckcouch, Sideboard, TV; breiter Durchgang zur Wohnküche mit hochwertiger EBK und Esstisch am Panoramafenster; Ausgang zum überdachten Balkon mit Sitzmöbeln; verdunkelbares Schlafzimmer mit Doppelbett, Schiebetüren und XXL-Kleiderschrank; modernes Bad mit Dusche, Wanne, Waschtisch und Waschmaschine; WLAN inklusive; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.495,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.02.2034; Baujahr Gebäude: 2021; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 70.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah/Fernw.KWK, fossil

Ausstattung

- ✓ Möbliert
- ✓ Dusche
- ✓ Badewanne
- ✓ Aufzug
- ✓ Internet / WLAN
- ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	70 kWh/(m²·a)
Gültig bis	02/2034		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de