



## Dresden: Blasewitz, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon, Dusche, Wanne und PKW-Stellplatz

Dresden, Blasewitz · Miete auf Zeit

**1.370,00 €** — Pauschalmiete / Monat

### Details

|               |                    |               |                    |                  |                |
|---------------|--------------------|---------------|--------------------|------------------|----------------|
| Angebots-Nr.  | EF1147_M           | Objektart     | Wohnung            | Vermarktung      | Miete auf Zeit |
| Objektort     | Dresden, Blasewitz | Etage         | 2                  | Wohnfläche ca.   | 55 m²          |
| Zimmer        | 2                  | Pauschalmiete | 1.370,00 € / Monat | Kaution          | 1.800,00 €     |
| verfügbar ab  | sofort             | verfügbar bis | unbefristet        | Mindestmietdauer | 3 Monate       |
| max. Personen | 1                  | möbliert      | ja                 |                  |                |

### Beschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung im 2. Obergeschoss, zentrumsnahe Wohnlage; helles Wohnzimmer mit Couch, Esstisch, Küchenzeile und Ausgang zum sonnigen Balkon; Schlafzimmer mit Doppelbett; Bad mit Dusche, Wanne und WC, keine Waschmaschine; kleiner Wohnungsflur; WLAN und PKW-Stellplatz; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.370,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.03.2034; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 92.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Ausstattung

✓ Möbliert      ✓ Dusche      ✓ Badewanne      ✓ Internet / WLAN      ✓ Balkon

### Energieausweis

|                  |                   |                           |                 |
|------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|
| Energieausweis   | Verbrauchsausweis | Energieverbrauchskennwert | 92,6 kWh/(m²·a) |
| inkl. Warmwasser | ja                | Gültig bis                | 03/2034         |

### Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de