

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Kassel-Stadt: Unterneustadt, moderne Apartment-Wohnung mit Balkon und TG-Stellplatz

Kassel, Bettenhausen · Miete auf Zeit

1.495,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1193_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Kassel, Bettenhausen	Etage	2	Wohnfläche ca.	92 m²
Zimmer	3	Pauschalmiete	1.495,00 € / Monat	Kaution	2.000,00 €
verfügbar ab	01.01.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	3	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### moderne möblierte Wohnung in einer ruhigen Seitenstraße im Zentrum von Kassel; WLAN, TG-Stellplatz und Aufzug im Haus; Waschmaschine vorhanden; großes Wohnzimmer mit breiter bodentiefer Fensterfront; offene Küche mit Kochinsel; Esstisch und Sitzzecke vor dem Ausgang zum großen teilüberdachten Balkon; ruhiger grüner Innenhof; am Wohnzimmer ein "kleines Wohnzimmer" mit Schiebetür, Eckcouch und TV; zwei fast identische Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett und Kleiderschrank; großes Bad mit Waschtisch, WC und begehrter Dusche; separates Gäste-WC; Wohnungseingang mit großem Garderobenschrank; Pauschalmiete 1.495,00 Euro (bei 1 Person), jede weitere Person 60,00 Euro Aufschlag; Vermietung an max. 3 Personen; Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.10.2032; Baujahr Gebäude: 2012; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 62.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme aus KWK, erneuerbarer Brennstoff bzw. Energieträger

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Aufzug ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	62 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	10/2032

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de