

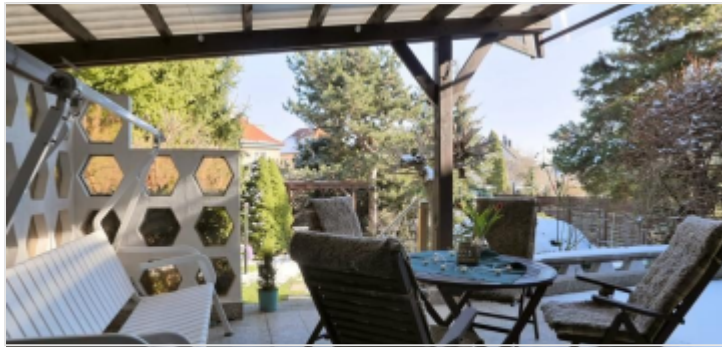
Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
UST-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Magdeburg: Sudenburg, neu möblierte Wohnung mit Terrasse und Garten, Grundreinigung inklusive.

Magdeburg, Sudenburg · Miete auf Zeit

900,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1227_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Magdeburg, Sudenburg	Etage	0	Wohnfläche ca.	70 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	900,00 € / Monat	Kaution	1.200,00 €
verfügbar ab	01.05.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte Wohnung in einer ruhigen Seitenstraße im zentrumsnahen MD-Sudenburg; Wohnzimmer mit großer Eckcouch, Schrankwand und TV; Ausgang zur teilüberdachten Terrasse mit Sitzecke und Kamin; Schlafzimmer mit Doppelbett und kleinem Schreibtisch; Wohnküche mit großer Einbauküche, TV und rundem Esstisch vor dem Terrassenausgang; neues großes Bad mit Dusche, Wanne und WC; Flurbereich mit Garderobe; WLAN und Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 900,00 Euro bei 1 Person; Vermietung an max 2 Personen; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.02.2035; Baujahr Gebäude: 1934; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 149.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	149,6 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	02/2035

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de