



Magdeburg: Irxleben, möbliertes Luxusapartment im 2.Obergeschoss, mit Aufzug, Balkon und PKW-Stellplatz

Irxleben, Irxleben · Miete auf Zeit

990,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1274_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Irxleben, Irxleben	Etage	2	Wohnfläche ca.	55 m²
Zimmer	1	Pauschalmiete	990,00 € / Monat	Kaution	1.600,00 €
verfügbar ab	sofort	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### großes möbliertes Luxusapartment mit Balkon im zweiten Obergeschoss; WLAN, Aufzug und Waschmaschine vorhanden; ein großer heller Wohnraum ist unterteilt mit einem massivem Raumteiler; vorderer Bereich mit komfortabler Einbauküche mit Tresen, breites Sofa; hinterer Bereich mit Doppelbett, Wand-TV, Kommode, Sessel, modernem Schrankregal; Ausgang zum überdachten Balkon; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 990,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 1.600,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 22.05.2032; Baujahr Gebäude: 2022; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 15,7 kWh/(m²·a); Energieeffizienzklasse: A+; Primärer Energieträger: Strom

Ausstattung

- ✓ Möbliert
- ✓ Dusche
- ✓ Badewanne
- ✓ Aufzug
- ✓ Internet / WLAN
- ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	15,7 kWh/(m²·a)
Gültig bis	05/2032		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnmwelt.de