

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Magdeburg: Ottersleben, neu ausgebaute und neu möblierte Wohnung mit Klimaanlage und Terrasse

Magdeburg, Ottersleben · Miete auf Zeit

800,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1283_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Magdeburg, Ottersleben	Etage	0	Wohnfläche ca.	42 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	800,00 € / Monat	Kaution	1.200,00 €
verfügbar ab	01.02.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu ausgebaute und neu möblierte Wohnung mit separatem Eingang in in einem Nebengebäude; ruhige Seitenstraße; WLAN inklusive; (Wichtig: Zum Fototermin 10/2025 war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut!); zentraler Wohnraum mit Klimaanlage, Ecksofa, Kommode und TV; Esstisch und Kamin vor der Designerküche mit begehbare Bücherwand (kein Foto); kleines Schlafzimmer mit breitem Bett, Wand-Einbauschränken und Ausgang zur Terrasse hinter dem Haus (kein Foto); modernes Bad mit Dusche, Waschtisch, WC, Waschmaschine und Trockner; Eingangsflur mit passgenauer Garderobe; Pauschalmiete 800,00 Euro; Vermietung an max. 1 Person; Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.06.2035; Baujahr Gebäude: 2008; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 229.9 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas E, Strom-Mix

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Klimatisiert ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	229,9 kWh/(m²·a)
Gültig bis	06/2035		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de