

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Dresden: Niedersedlitz, Neu möblierte 2-Zimmer Wohnung mit Balkon und TG-Stellplatz

Dresden, Niedersedlitz · Miete auf Zeit

1.000,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1299_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Niedersedlitz	Etage	1	Wohnfläche ca.	55 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	1.000,00 € / Monat	Kaution	1.500,00 €
verfügbar ab	01.01.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu sanierte und neu möblierte Wohnung, WLAN und TG-Stellplatz inklusive; großes helles Wohnzimmer mit Sofa-Sitzecke, Esstisch, TV und Ausgang zum überdachten Balkon (Wichtig: Zum Fototermin 7/2025 war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut!); Schlafzimmer mit breitem Bett, verspiegeltem Kleiderschrank und Schreibtisch zur grünen Gebäuderückseite; neues Bad mit Waschmaschine, WC und bodentiefer Dusche; kleine Küche mit neuer EBK und Fenster; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.000,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Vermietung an 1 Person; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 05.10.2033; Baujahr Gebäude: 1993; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 87.81 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	87,81 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	10/2033

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de