

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Dresden: Räcknitz/Zschertnitz, möbliertes Haus mit Garten und Garage in einer ruhigen Nebenstraße

Dresden, Räcknitz/Zschertnitz · Miete auf Zeit

2.570,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1300_M	Objektart	Haus	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Dresden, Räcknitz/Zschertnitz	Etage	0	Wohnfläche ca.	125 m²
Zimmer	4	Pauschalmiete	2.570,00 € / Monat	Kaution	3.500,00 €
verfügbar ab	01.05.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	6 Monate
max. Personen	5	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes, denkmalgeschütztes Wohnhaus mit großem Garten in einer ruhigen Seitenstraße; schöner Baumbestand und mehrere Sitzecken, eigene Garage im Haus; WLAN und Waschmaschine vorhanden; unten: Hauseingang mit großem Flurbereich und Garderobe; Gäste-WC; großes Wohnzimmer mit Parkettböden, rechts ein Esstisch und Kachelofen, links ein XL-Arbeitsplatz und Klavier; separate Küche im knalligen 60er-Jahre-Look; Innentreppe zum Obergeschoss; linkes Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und Schreibtisch; mittleres großes Schlafzimmer mit Doppelbett, TV, Kleiderschrank und großer Schreibtischzeile; rechtes Schlafzimmer mit Einzelbett, Bücherregal und Schreibtisch; großes Bad mit Wanne und WC; großer Flur mit Kleiderschrank; die angegebene Miete von 2.570,00 Euro (bei 2 Personen) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.770,00 Euro (bei 2 Personen) zzgl. NK-Vorauszahlung 800,00 Euro inkl Wasser Strom und Heizung nach Verbrauch; jede weitere Person 50,00 Euro NK-Aufschlag; Vermietung an max. 5 Personen; Kaution 3.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de