

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



## Gera: Untermhaus, möblierte Wohnung in einem Gründerzeithaus am Park am Biermannplatz, PKW-Stellplatz

Gera, Untermhaus · Miete auf Zeit

**990,00 €** — Pauschalmiete / Monat

### Details

|               |                  |               |                  |                  |                |
|---------------|------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|
| Angebots-Nr.  | EF1322_M         | Objektart     | Wohnung          | Vermarktung      | Miete auf Zeit |
| Objektort     | Gera, Untermhaus | Etage         | 0                | Wohnfläche ca.   | 79 m²          |
| Zimmer        | 2                | Pauschalmiete | 990,00 € / Monat | Kaution          | 1.500,00 €     |
| verfügbar ab  | 01.05.2027       | verfügbar bis | unbefristet      | Mindestmietdauer | 3 Monate       |
| max. Personen | 2                | möbliert      | ja               |                  |                |

### Beschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Hochparterre-Wohnung in einem denkmalgeschützten Gründerzeithaus nahe der Weißen Elster mit Blick auf den Park; teilweise Stuckdecken und Eiche-Parkettböden; großes Wohnzimmer mit zwei Sofas, Sessel, Esstisch, Sideboard und TV; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit Esstisch und EBK; Bad mit Dusche, Wanne und WC, kleiner Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; eigener PKW-Stellplatz im Innenhof; Internet anbieterseits nicht vorhanden; Pauschalmiete 990,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG)

### Ausstattung

✓ Möbliert      ✓ Dusche      ✓ Badewanne

### Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de