

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P.:

Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Marbach, möbliertes, neu gebautes Wohnhaus mit Fußbodenheizung, Wärmepumpe, Gäste-WC

Erfurt, Marbach · Miete auf Zeit

2.100,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1343_M	Objektart	Haus	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Marbach	Etage	0	Wohnfläche ca.	130 m²
Zimmer	4	Pauschalmiete	2.100,00 € / Monat	Kaution	4.000,00 €
verfügbar ab	01.06.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	4	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu gebautes möbliertes Einfamilienhaus in EF-Marbach mit Fußbodenheizung, Photovoltaikanlage und Wärmepumpe; WLAN inklusive; Parterre: sehr großes Wohnzimmer mit Sofa-Sitzecke, Schrankwand und TV; zentraler Esstisch; offene Küche mit Tresen; Hauseingangsflur mit Garderobe; Gäste-WC; Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; Obergeschoss; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett, Sofa, Sideboard und Spiegel; drittes Zimmer mit Schlafsofa und Schreibtisch; großes Bad mit Dusche, Wanne, WC und großem Waschtisch; Wohnungsflur; die angegebene Miete von 2.100,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 2.000,00 Euro + NK-VZ 100,00 Euro für Strom, Heizung, Wasser (Die NK-Vorauszahlung ist tatsächlich so niedrig!); Kaution 4.000,00 Euro; Vermietung an max. 4 Personen; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 27.06.2029; Baujahr Gebäude: 2020; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 20.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: A+; Primärer Energieträger: Strom-Mix

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Bedarfsausweis	Endenergiebedarf	20 kWh/(m²·a)
Gültig bis	06/2029		

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de