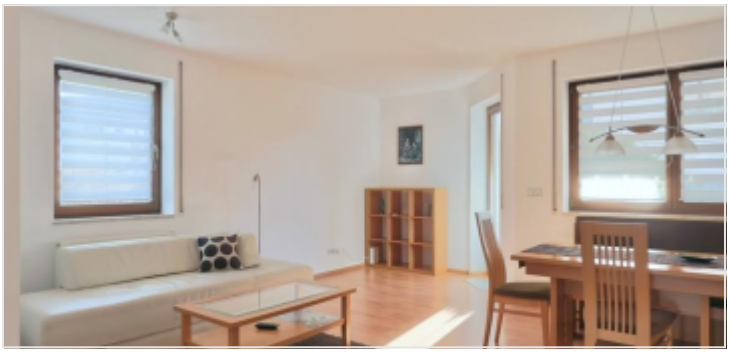
Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung:	Carsten Kleinsteuber
Sitz:	Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon:	0361-6637990
Fax:	0361-64439845

eMail:	vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID:	DE350796553
V.i.S.d.P.:	Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde:	





Chemnitz: Reichenbrand, neu renovierte und neu möblierte Wohnung mit TG-Stellplatz und Terrasse

Chemnitz, Reichenbrand · Miete auf Zeit

840,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF1364_M	Objektart	Wohnung	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Chemnitz, Reichenbrand	Etage	0	Wohnfläche ca.	64 m²
Zimmer	2	Pauschalmiete	840,00 € / Monat	Kaution	1.200,00 €
verfügbar ab	01.02.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	2	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Diese hochwertig möblierte und neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage von Chemnitz-Reichenbrand bietet auf ca. 64 Quadratmetern ein komfortables Zuhause auf Zeit - ideal für Projektmitarbeiter oder Paare. Der großzügige Wohnbereich mit gemütlicher Sofaecke und Essplatz lädt zum Entspannen ein. Von hier aus gelangen Sie direkt auf die überdachte Terrasse mit Sitzmöbeln - perfekt für erholsame Stunden nach der Arbeit. Das separate Schlafzimmer ist mit einem komfortablen Doppelbett und ausreichend Stauraum ausgestattet. Die voll ausgestattete Küche bietet alles, was für den täglichen Bedarf benötigt wird, inkl. Geschirrspüler; Eine Waschmaschine und ein Trockner stehen im gemeinschaftlichen Waschraum (eine Etage tiefer) zur Verfügung. Ausstattung im Überblick:

- 2 Zimmer, ca. 64 Quadratmeter
- überdachte Terrasse mit Sitzmöbeln
- Tiefgaragenstellplatz inklusive
- komplett möbliert und ausgestattet
- WLAN inklusive
- Waschmaschine und Trockner im Haus (Waschraum)
- ruhige Lage mit guter Anbindung an A4 und A72
- modernes Bad mit Dusche, Wanne und WC

Pauschalmiete 840,00 Euro bei 1 Person; Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung 120,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.03.2034; Baujahr Gebäude: 2000; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Badewanne ✓ Internet / WLAN ✓ Balkon

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	106 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	03/2034

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de