

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361-6637990
Fax: 0361-64439845

eMail:
USt-ID:
V.i.S.d.P.:
Aufsichtsbehörde:

vermietung@zeitwohnwelt.de
DE350796553
Carsten Kleinsteuber



Erfurt: Löbervorstadt, möbliertes Zimmer in schöner Wohnlage mit eigenem Bad, an Wochenendheimfahrer

Erfurt, Löbervorstadt · Miete auf Zeit

455,00 € — Pauschalmiete / Monat

Details

Angebots-Nr.	EF0113_Y	Objektart	Zimmer	Vermarktung	Miete auf Zeit
Objektort	Erfurt, Löbervorstadt	Etage	2	Wohnfläche ca.	26 m²
Zimmer	1	Pauschalmiete	455,00 € / Monat	Kaution	700,00 €
verfügbar ab	01.01.2027	verfügbar bis	unbefristet	Mindestmietdauer	3 Monate
max. Personen	1	möbliert	ja		

Beschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Zimmer in schöner Wohnlage mit Grünblick; zentrumsnahe Lage; Straßenbahnanbindung; im Dachgeschoss eines sanierten Mehrfamilienhauses; Zimmer mit TV-Gerät (Flachbildschirm), Einzelbett, Schreibtisch, Kleiderschrank und Couch; eigenes Bad mit Dusche und WC; Küche wird mit dem Bewohner eines weiteren Zimmers gemeinsam genutzt; Küche mit Sitzgelegenheit, E-Herd, Spüle, Kühlschrank mit Gefrierfach und Schränken; Telefon und WLAN inkl.; Münz-Waschmaschine für alle Bewohner im Erdgeschoss; Angebot an Wochenendheimfahrer und Nichtraucher; Vermietung an max. 1 Person; die angegebene Miete von 455,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 305,00 Euro und NK-Vorauszahlung 150,00 Euro; Kaution 700,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.03.2036; Baujahr Gebäude: 1928; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 81.03 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

✓ Möbliert ✓ Dusche ✓ Internet / WLAN ✓ Nichtraucher

Energieausweis

Energieausweis	Verbrauchsausweis	Energieverbrauchskennwert	81,03 kWh/(m²·a)
inkl. Warmwasser	ja	Gültig bis	03/2036

Ihr Ansprechpartner

Frau Susan Helbing · 0361-6637992 · vermietung@zeitwohnwelt.de