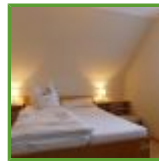
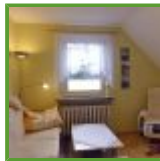


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
UST-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Krämpfervorstadt, möblierte 2-Zi-Whg in ruhiger Nebenstraße, Service mgl,
Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt
7 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0469 M**
Objektort: Erfurt
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 40 m²
Räume: 2
Etage: 1

Pauschalmiete: 475,00 EUR
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 600,00 EUR
verfügbar ab: 01.10.2025
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte 2-Raum-Wohnung in einem Einfamilienhaus in einer ruhigen Seitenstraße; 1. Obergeschoss; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Schrankwand, TV, Sessel; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, WC und Fenster, keine Waschmaschine; Wohnküche mit Esstisch; Vermietung nur an Nichtraucher, Wochenendheimfahrer und 1 Mietperson; ca. 2 min bis zur Straßenbahnhaltestelle; Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar; Pauschalmiete 475,00 Euro; Endreinigung 40,00 Euro; Kautions 600,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 30,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; ein PKW-Stellplatz kann für 20,00 Euro/Monat gemietet werden; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.11.2034; Baujahr Gebäude: 1937; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 134.7 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Strom, Heizöl EL

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

