

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

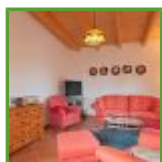
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

**Weimar: Gelmeroda, modernes kleines Wohnhaus mit Terrasse und Grundstück, vollmöbliert, WLAN inklusive**



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0310 M**  
Objektort: Weimar  
Objektart: Haus  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 55 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.300,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.700,00 EUR  
verfügbar ab: 16.02.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modernes möbliertes Nebenhaus (Baujahr 2017) in Weimar-Gemmeroda; ebenerdige Bauweise mit Terrasse, ein großes Grundstück kann mitgenutzt werden; WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Radio und TV; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit bodentiefer Dusche und WC, eine Waschmaschine ist optional möglich; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.300,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kautions 1.700,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Befreiung gemäß § 1 Abs. 2 und Abs 3 EnEV 2014 liegt vor

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

