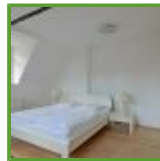


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Klotzsche, möblierte 3-Zimmer-Etagenwohnung mit Balkon im traumhaft schönen Villenviertel, WLAN inkl



Es sind insgesamt
15 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF0335 M	Pauschalmiete:	1.550,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	90 m ²	verfügbar ab:	01.05.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### sehr schöne möblierte Dach-Etagenwohnung in einer denkmalgeschützten Villa im ruhig gelegenen Villenviertel von Dresden-Klotzsche; Echtholzparkettböden; großes Wohnzimmer mit Sofa, TV und überdachtem Balkon; zwei etwa gleich große Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett und Kleiderschrank; großer Wohnungsflur mit Garderobebereich; geräumige Wohnküche mit Sitzecke und kompletter Einbauküche mit Spülmaschine; WLAN und Bettwäsche inklusive; Bad mit Wanne und Duschwand, WC und Fenster, separates Gäste-WC; Waschmaschine im Keller, PKW-Stellplatz optional möglich; Grundfläche der Whg ca. 100m²; die angegebene Miete von 1.550,00 Euro bei 2 Personen; wird an max. 3 Personen vermietet; setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.550,00 Euro zzgl. 50,00 Euro Vorauszahlung für Wasser und Strom; monatlicher Heizkostenzuschlag 100,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Endreinigung 120,00 Euro; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

