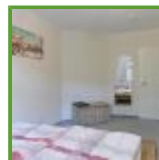


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Striesen-Ost, neu möblierte 3 Zimmer Dachwohnung in ruhiger Altstadtvilla, WLAN inklusive



Es sind insgesamt
15 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

| | | | |
|--------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr: | EF0392 M | Pauschalmiete: | 1.150,00 EUR |
| Objektort: | Dresden | Betr./ Nebenk.: | keine, s. Beschreibung |
| Objektart: | Wohnung | Pauschalmiete pro: | Monat |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit | Kaution: | 1.500,00 EUR |
| Größe ca: | 64 m ² | verfügbar ab: | 04.02.2025 |
| Räume: | 3 | verfügbar bis: | unbefristet |
| Etage: | 3 | möbliert: | ja |

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neue, modern möblierte 3-Zimmer Dachgeschosswohnung im ruhigen Wohnviertel Dresden Striesen-Ost, WLAN inklusive; sanierte Stadtvilla mit Garten; Wohnzimmer mit Couch, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit großem Doppelbett und XXL-Kleiderschrank; drittes Zimmer als Büro mit Schreibtisch und/oder Besucherzimmer mit ausziehbarem Doppelbett; separate Küche mit Essplatz und kompletter Einbauküche; Bad mit Wanne, Duschtrennung, Waschmaschine und WC; großer Wohnungsfloor mit Garderobe; bei angegebener Pauschalmiete von 1.150,00 Euro (bei 1 Mietperson) werden die Stromkosten nach Verbrauch berechnet; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.06.2028; Baujahr Gebäude: 1920; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 149.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

