## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Radebeul, exklusive 3-Zimmerwohnung in Stadtrandvilla mit Blick über das Elbtal bis Dresden















Es sind insgesamt 11 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0412 M** Pauschalmiete: 890,00 EUR

Objektort: Radebeul Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.200,00 EURGröße ca:77 m²verfügbar ab:01.01.2026Räume:3verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### exklusive 3-Zimmerwohnung mit Parkettböden in einer denkmalgeschützen Villa am Stadtrand von Radebeul; WLAN; separater Seiteneingang am Haus; helles Wohnzimmer mit Couch, Schrankwand, TV und separatem Ausgang zum eigenen Sitzplatz im Garten; Ausblick bis zum historischen Wasserturm und über das Elbtal bis Dresden; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; moderne Küche mit allen Geräten und Essplatz, ein Gäste- bzw Arbeitszimmer mit Umbau-Couch, Schreibtisch und Kleiderschrank; ein großes Bad mit Wanne und Doppelwaschtisch, großer Wohnungsflur; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 890,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 4 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Säschsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

