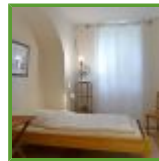


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Südvorstadt-West, ruhige Souterrain-Villenwohnung mit Fußbodenheizung und Kamin, Terrasse, WLAN



Es sind insgesamt
11 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0444 M**
Objektort: Dresden
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 60 m²
Räume: 2
Etage: 0

Pauschalmiete: 825,00 EUR
Betr./Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 1.200,00 EUR
verfügbar ab: 01.10.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### helle, Souterrain-Wohnung in denkmalgeschützter Stadtvilla in Dresden, Wohnung zum Garten in ruhiger Nebenstraße, separater Eingang am Haus mit eigener überdachter Terrasse; Fußbodenheizung und Fliesenböden; Wohnzimmer mit großer Sitzecke mit Flachbild-TV und funktionstüchtigem Kamin, offene Küche in Seitennische mit Esstisch; Schlafzimmer mit Schrank und zwei Einzelbetten; Eingangsbereich mit Garderobe und kleinem Schreibtisch; Bad mit Dusche und Waschmaschine, WLAN inklusive, Parken problemlos vor dem Haus; Wichtig: Zwei Labrador-Hunde leben auf dem Grundstück; Pauschalmiete 825,00 Euro bei 1 Person, bei max. 2 Personen 60,00 Euro Aufschlag; Kautions 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

