#### Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Arnstadt: Amt Wachsenburg, möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Stellplatz, WLAN und Reinigungsservice















Es sind insgesamt 11 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0441 M** Pauschalmiete: 837,00 EUR

Objektort: Amt Wachsenburg Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.200,00 EURGröße ca:66 m²verfügbar ab:01.04.2026Räume:3verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit WLAN im OT Kirchheim; ruhige Wohngegend in einer Nebenstraße; großes Wohnzimmer mit Balkon, Couch, Esstisch, Schrankwand und TV; offene Küche mit allen Geräten; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, kleines Schlafzimmer mit Einzelbett; Bad mit Eckbadewanne und WC; Waschmaschine vorhanden; die angegebene Miete von 837,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 765,00 Euro und 72,00 Euro Reingungsservice mit Wäschewechsel, Vermietung an max. 3 Personen 1.030,00 Euro (Pauschalmiete 930,00 Euro und 100,00 Euro Reingungsservice mit Wäschewechsel); PKW-Stellplatz auf dem Grundstück für 20,00 Euro/Monat möglich; Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.09.2028; Baujahr Gebäude: 1998; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 142.4 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

