### Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Laubegast, neu möbliertes 2-Zimmer-Apartment im denkmalgeschützten Ensemble, mit Reinigungsservice















Es sind insgesamt 6 Bilder zu diesem Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0479 N** Pauschalmiete: 710,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:900,00 EURGröße ca:35 m²verfügbar ab:01.04.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 2 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modernes, neu eingerichtetes Apartment in der denkmalgeschützten "Villacher Siedlung" in Dresden-Laubegast; 2. OG = Dachgeschoss, Grundfläche ca. 45 m²; WLAN und monatlicher Reinigungsservice sind inklusive; moderne Vinylfußböden komplett; Wohnzimmer mit gemütlicher Sitzecke und TV, Küchenbereich mit neuer Einbauküche; Schlafzimmer mit Doppelbett und Schrank; Flurbereich mit Flurgarderobe; Bad mit Waschmaschine und bodentiefer Glasdusche; Pauschalmiete 710,00 Euro bei 1 Person; Kaution 900,00 Euro; Endreinigung 30,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Säschsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

