

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Melchendorf, ruhiges möbliertes Mini-Apartment auf der Gartenseite mit WLAN und Reinigungsservice



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0548 M</b>	Pauschalmiete:	530,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	700,00 EUR
Größe ca:	21 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.12.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Mini-Apartment mit WLAN auf der Garten-Seite nahe der Bundeswehr / Deutsche Rentenversicherung; Wohnraum mit zwei zusammengestellten Betten, Esstisch, TV und Kleiderschrank; eigenes Bad mit Dusche, keine Waschmaschine; die Küche wird mit einem weiteren Apartment gemeinschaftlich genutzt; Sitzzecke am Haus; wöchentlicher Reinigungsservice ist inklusive; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 530,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Kaution 700,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.04.2035; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 224.2 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

