

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Krämpfervorstadt, neu gebautes Apartment mit Schreibtisch und WLAN



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0551 M</b>	Pauschalmiete:	750,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	37 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.02.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu ausgebautes und neu möbliertes Apartment in Erfurter Stadtrandlage in einem historische Stadthaus mit Jugendstilelementen; helles Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine zur Mitnutzung vorhanden; Schreibtisch, Sitzecke, Flachbild-TV, WLAN inklusive; Wandheizungen; eigene Küchenzeile mit Geschirrspüler; Nichtraucherwohnung; Pauschalmiete 750,00 Euro bei 1 Mietperson, wird nur an 1 Mietperson vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 60,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.03.2025; Baujahr Gebäude: 2015; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 83.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Primärer Energieträger: Erdgas, Holz, Pellets oder Biomasse, elektrischer Strom

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

