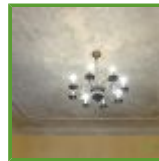
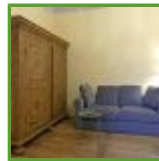


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Helfenberg, möblierte Wohnung im denkmalgeschütztem historischen Schloss, TV, WLAN inkl.



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0562 M</b>	Pauschalmiete:	745,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	45 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.02.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Das ist mal etwas ganz anderes!  
Neu möblierte Wohnung im Herrenhaus im Schloss Helfenberg in Dresden, einem denkmalgeschützten Rittergut mit großer Parkanlage; ausgestattet mit teilweise historischen Möbeln und originalen Fußböden; WLAN inklusive; großes Wohn-Schlafzimmer mit Stuckdecke, 1,40m-Bett, Schlafcouch, Kleiderschrank und TV; Wohnküche mit neuer Küchenzeile, Esstisch und Sitzbank; Bad mit Wanne/WC, Waschmaschine zur Mitnutzung vorhanden; kleiner Flur mit Garderobe; das Gebäude wurde ökologisch saniert, sehr viel Nebengelass; Pauschalmiete 745,00 Euro, Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 50,00 Euro; Mindestmietdauer 7 Monate; (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

