Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Naußlitz, kleine freundliche, helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, WLAN und festem PKW-Stellplatz















Es sind insgesamt 14 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0570 M** Pauschalmiete: 1.295,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:2.000,00 EURGröße ca:68 m²verfügbar ab:01.08.2026Räume:3verfügbar bis:unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### freundliche, moderne Wohnung mit Balkon in Dresden-Naußlitz; großes Wohnzimer mit Glas-Erker, Couch, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett und Sideboard; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit bodentiefer Dusche und breitem Waschtisch; separates WC; Wohnungsflur mit Garderobe; PKW-Stellplatz auf dem Grundstück; eigene Waschmaschine im Keller; WLAN inklusive; Pauschalmiete 1.295,00 Euro bei 1 Person; Mietaufschlag für jede weitere Person 60,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 140,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.08.2028; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 98.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: H-Gas/schweres Erdgas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

