

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Reick, traumhaft schönes, komplettes Obergeschoss mit 2 Balkons und Marmorböden, ruhige Wohnlage



Es sind insgesamt  
18 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0571\_M**

Objektort: Dresden

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 92 m<sup>2</sup>

Räume: 3

Etagen: 1

Pauschalmiete: 2.200,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 2.800,00 EUR

verfügbar ab: sofort

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### traumhaft schöne Etagenwohnung (das komplette Obergeschoss) einer modernen Villa mit parkähnlicher Gartenanlage in Dresden-Reick; ruhige, sonnige Wohnlage; riesiges Wohnzimmer mit XXL-Couch, Esstisch, Sessel, TV und allem Komfort; großes Arbeitszimmer mit Schreibtisch, Sideboard, Gästebett und eigenem Balkon; Schlafzimmer mit Boxspringbett, Kleiderschrank, TV und eigenem Balkon; große Wohnküche mit Esstisch und komfortabler EBK; großes Bad mit Dusche, Wanne und WC; Flurbereich mit Garderobe; Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; WLAN inklusive; Marmorböden mit Fußbodenheizung; Bettwäsche und Handtücher inklusive; Reinigungsservice auf Wunsch für 40,00 Euro pro Durchgang möglich; Endreinigung 50,00 Euro; Pauschalmiete 2.200,00 Euro; Vermietung an max 2 Personen; Kaution 2.800,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.11.2029; Baujahr Gebäude: 2009; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 53,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

