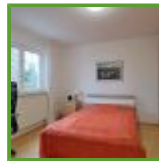


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Kleinpestitz/Mockritz, ruhiges möbliertes Apartment mit eigener Terrasse und separatem Hauseingang



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0576 M</b>	Pauschalmiete:	710,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	52 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.08.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Apartment im Souterrain in Dresden-Mockritz; separater Hauseingang mit eigener Terrasse im Grünen, ruhige Wohnlage; großes Wohnzimmer mit Couch, TV, Einbauküche mit Tresen mit Barhockern; Schlafzimmer mit großem Kleiderschrank, Einzelbett und Schreibtisch; Bad mit Dusche und WC; separater Wohnungsflur mit Garderobe; elektrische Rollos an allen Fenstern; eigene Waschmaschine; WLAN und ein fester PKW-Stellplatz auf dem Grundstück sind inklusive; Pauschalmiete 710,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 50,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.11.2029; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 76.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

