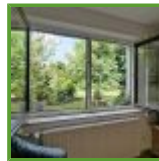


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Langebrück, kleine möblierte 2-Zimmer-Wohnung, eigene Terrasse, sep. Hauseingang, Reinigungsservice



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0591 M</b>	Pauschalmiete:	480,00 EUR
Objektort:	Langebrück	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	600,00 EUR
Größe ca:	35 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.03.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung in DD-Langebrück mit eigener Terrasse, freistehendes Wohnhaus mit Garten in ruhiger Lage; separater Hauseingang; eigene Terrasse mit Sitzmöbeln, WLAN und Reinigungsservice inklusive; schönes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; separate kleine Küche mit Essplatz im Durchgang zum Schlafzimmer; separates Schlafzimmer mit Einzelbett und Kleiderschrank; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, keine Waschmaschine; neu renovierter Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 480,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Endreinigung Mietersache; Kaution 600,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.12.2029; Baujahr Gebäude: 1983; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

