## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 0361 - 66 37 99 1 Fax:

DE350796553

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: Carsten Kleinsteuber V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Langebrück, kleine möblierte 2-Zimmer-Wohnung, eigene Terrasse, sep. Hauseingang, Reinigungsservice

eMail:















Es sind insgesamt 11 Bilder zu diesem Angebot online!

## **Objektdetails**

Angebot-Nr: EF0591 M Pauschalmiete: 480,00 EUR

Objektort: Langebrück Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

600,00 EUR Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 35 m<sup>2</sup> Größe ca: verfügbar ab: 01.03.2026 Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

0 möbliert: Etage: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung in DD-Langebrück mit eigener Terrasse, freistehendes Wohnhaus mit Garten in ruhiger Lage; separater Hauseingang; eigene Terrasse mit Sitzmöbeln, WLAN und Reinigungsservice inklusive; schönes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; separate kleine Küche mit Essplatz im Durchgang zum Schlafzimmer; separates Schlafzimmer mit Einzelbett und Kleiderschrank; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, keine Waschmaschine; neu renovierter Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 480,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Endreinigung Mietersache; Kaution 600,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.12.2029; Baujahr Gebäude: 1983; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.1 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

