

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Klotzsche, möbliertes Mini-Apartment für Wochenendheimfahrer, WLAN, Reinigungsservice inkl.



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0595 M</b>	Pauschalmiete:	415,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	500,00 EUR
Größe ca:	27 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.05.2025
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Zimmer mit eigenem Bad und Küche in einem kleinen Altbau-Gebäude in Klotzsche im 2. Obergeschoss, ideal geeignet für Personen bis 1,80m Größe; WLAN und 14tägiger Reinigungsservice sind inklusive; Wohnzimmer mit Bett, Esstisch, Sessel, TV und Schrankwand; eine eigene abschließbare Küche sowie ein eigenes abschließbares Bad mit Dusche und WC liegen auf der Etage; Abstellkammer; Waschmaschine und Trockner im Haus; ideal für Wochenendheimfahrer geeignet! Pauschalmiete 415,00 Euro; Kaution 500,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.07.2025; Baujahr Gebäude: 1890; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 146.4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

