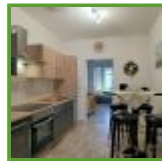
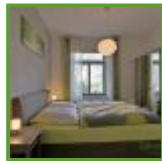


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Altstadt, möbliertes 2-Zimmer-Apartment mit Gäste-WC direkt in der City,  
TG-Stellplatz, WLAN, Service



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0629 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 60 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 1.240,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.800,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes 2-Zimmer-Apartment in der Erfurter City / Fußgängerzone, ca. 100 Meter von der Krämerbrücke entfernt; großes helles Wohnzimmer mit Schrankwand, TV, gemütlicher Eckcouch, breitem Esstisch mit Sitzbänken, separates Schlafsofa (nicht im Bild) Schlafzimmer zum ruhigen Innenhof mit Doppelbett, Kleiderschrank und Wand-TV; moderne Küche mit EBK und Essplatz; Bad mit Wanne und eigener Waschmaschine; separates Gäste-WC; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; Pauschalmiete 1.240,00 Euro bei max. 1 Person, bei 2 Personen 120,00 Euro Aufschlag; Kautions 1.800,00 Euro; Endreinigung 120,00 Euro; ein TG-Stellplatz kann für 80,00 Euro angemietet werden; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.03.2030; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 87.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

