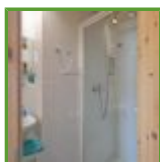


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Jena: Lehesten, möbliertes kleines Apartment mit Blick in den Garten, für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
6 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0652 M**  
Objektort: Lehesten  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 36 m<sup>2</sup>  
Räume: 1  
Etage: 1

Pauschalmiete: 650,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 900,00 EUR  
verfügbar ab: 01.06.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Apartment im Hinterhaus auf einem ehemaligen Bauernhof, ideal geeignet für Wochenendheimfahrer; großes Wohnzimmer mit Eckbank, Esstisch, Sessel, Einbauküche, TV; in der Seitennische Einzelbett und Couch; Eingangsbereich mit Garderobe und Kleiderschrank als Raumteiler; Bad mit Dusche und WC; WLAN, BW- und HT-Wechsel und fester PKW-Stellplatz ist inklusive; Mitnutzung des Fitnessraums mit Geräten und Waschmaschine, Garten und überdachtem Sitzplatz; ein individueller Reinigungsservice ist auf Wunsch gegen Aufpreis möglich (für 30,00 Euro / Monat); Pauschalmiete 650,00 Euro (bei max. 1 Person); Kautions 900,00 Euro; Endreinigung 75,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 05.11.2029; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 132.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Heizöl

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

