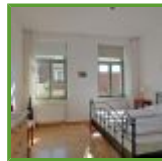


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Innere Neustadt, sehr schöne, helle 2-Zimmer Wohnung mit Parkettböden, WLAN, Aufzug, ruhiges Haus



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0664 N</b>	Pauschalmiete:	950,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	49 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.06.2025
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### sehr schöne, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Aufzug im 3.OG mit Parkettböden; ruhige Wohnlage in einem gepflegten Haus; WLAN; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sessel, TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Sideboard; separate Küchen mit Schiebetür, Esstisch und EBK; separater Wohnungsflur mit Kleiderschrank; modernes Bad mit Dusche, WC, Waschmaschine und Handtuchheizkörper; Pauschalmiete 950,00 Euro bei 1 Mietperson (USt ausweisbar); Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 7 Monate (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

